

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená v zmysle ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi:

Obec Dražkovce, IČO: 00316628, DIČ: 2020594697, so sídlom Dražkovce č. 45, 038 02 Dražkovce, zastúpená starostkou obce Vierou Šalagovou
/ ďalej len predávajúci /

a

Marčičiak Miroslav, rod. Marčičiak, nar. _____, rod. č.: _____, bytom
Dražkovce č. 117, 038 02 Dražkovce
Mgr. Marčičiaková Katarína, rod. Dávidíková, nar. _____, rod. č.: _____
bytom Dražkovce č. 117, 038 02 Dražkovce
/ ďalej len kupujúci /

za nasledovných podmienok:

Čl. I.

Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom kúpnej zmluvy je nehnuteľnosť nachádzajúca sa v **kat. území Dražkovce a to: p.č. KN C 335/11- zastavané plochy a nádvoria o výmere 172 m², zapísanej na LV š. 267 v k.ú. Dražkovce** ktorej vlastníkom je:
Obec Dražkovce, so sídlom Dražkovce č. 45, 038 02 Dražkovce v podiele 1/1-ina.

Čl. II.

Predávajúci predáva a kupujúci kupujú nehnuteľnosť opísanú v Čl. I. do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Čl. III.

Kúpna cena predmetnej nehnuteľnosti opísanej v Čl. I. tejto zmluvy bola stanovená vo výške **3 EUR/m²**, slovom tri EUR/m². Celková kúpna cena tvorí sumu **516 EUR**, slovom **päťstošestnásť EUR**.

Obecné zastupiteľstvo Obce Dražkovce odsúhlasilo odpredaj nehnuteľností opísanej v Čl. I. tejto zmluvy na svojom zasadnutí dňa 27.03.2018.

Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci vyplatia kúpnu cenu predávajúcim pri podpise zmluvy.

Čl. IV.

Predávajúci predáva a kupujúci kupujú nehnuteľnosť opísanú v Čl. I. tejto zmluvy bez akýchkoľvek tiarch a obmedzení.

Kupujúci prehlasujú, že im je stav nehnuteľnosti známy.

Čl. V.

Kupujúci nadobudnú vlastnícke právo k predmetnej nehnuteľnosti opísanej v Čl. I. tejto zmluvy právoplatným rozhodnutím katastrálneho odboru Okresného úradu Martin o povolení vkladu vlastníckeho práva.

Čl. VI.

Zmluvné strany sa dohodli, že správne poplatky a náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva k nehnuteľnosti uvedenej v Čl. I. tejto zmluvy znášajú kupujúci.

Čl. VII.

Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti uvedenej v Čl. I. tejto zmluvy na kupujúcich podajú kupujúci.

Čl. VIII.

- 1/ Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne, dobrovoľne a bez nátlaku.
- 2/ Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch.
- 3/ Na znak súhlasu s celým obsahom tejto zmluvy pripájajú zmluvné strany po jej prečítaní svoje vlastnoručné podpisy a zároveň prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je a nebola ničím a nikým obmedzená.

V Dražkovciach, dňa 20.04.2018



Viera Šalagová – starostka obce

Podľa osvedčovacej knihy pod por. č. 208
podpisu (svojou alebo mojou) túto listinu
SPLKOV 11-12
rod. číslo:
bytom: DRAŽKOVCE 60
preukaz totožnosti: druh a číslo: OP
ER 933 044
V Dražkovciach, dňa 20.04.2018
(okrášľuje pečiatkou obce) podpis:



.....
Marčičiak Miroslav

.....
Mgr. Marčičiaková Katarína

Výpis z uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Dražkovce

konaného dňa 27.03.2018

Uznesenie č. 16/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Dražkovce **schvaľuje** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa** a to KN-C parcelu č. 335/11 nachádzajúcu sa v k.ú. Dražkovce, zastavané plochy a nádvoría, vo výmere 172 m².

Cena za 1 m² bola **schválená** vo výške 3 €/ m².

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetná nehnuteľnosť je pre obec nevyužitelná a hraničí s pozemkom žiadateľov o kúpu – manželov Miroslava Marčičiaka a Mgr. Kataríny Marčičiakovej, trvale bytom Dražkovce 117.

Hlasovanie poslancov:

Za: Jaroslav Dom, Miriam Leštinská, Vladimír Pleško, Marek Šimko, Ing. Eduard Záborský,
Ing. Zdenko Šalaga

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.


Viera Šalagová
starostka obce

V Dražkovciach, dňa 20.04.2018