

**Zmluva o výpožičke**  
**uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka a**  
**podľa zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení**  
**neskorších predpisov**

**Požičiavateľ : Obec Dražkovce**

Sídlo: Dražkovce 45

V zastúpení: Eva Gáborová, starostka obce

IČO: 00316628

Číslo účtu a označenie banky: VÚB, a.s.

IBAN: SK89 0200 0000 0026 9264 0357

(ďalej len „požičiavateľ“)

a

**Vypožičiavateľ : Jozef Repáň**, nar. 25.8.1966, r.č. 660825/6072, bytom  
Dražkovce 101, 03802 Dražkovce

**Mgr. Renáta Repáňová**, rod. Trembová, nar. 20.5.1969, r.č. 695520/9074,  
bytom Dražkovce 101, 038 02 Dražkovce

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

uzatvárajú túto zmluvu o výpožičke (ďalej len „zmluva“):

Obecný úrad v DRAŽKOVCIACH		
Došlo dňa: 11.12.2020		
Číslo: 165	Skar. znak a lehota: 10	
Prilohy:	Ukl. znak: AS 27	Referent: [signature]

**Článok 1**

**Predmet výpožičky a predmet zmluvy**

1. Predmetom výpožičky je časť pozemku, ktorý je vo vlastníctve obce Dražkovce, v katastrálnom území Dražkovce, na parcele č. KN C-1/2, o celkovej výmere 278 m<sup>2</sup>, druh pozemku- zastavaná plocha a nádvorie zapísanej na LV č. 305.
2. Požičiavateľ na základe tejto zmluvy prenecháva vypožičiavateľovi na bezplatné dočasné užívanie pozemok o výmere 30m<sup>2</sup>, ktorý susedí s pozemkom vypožičiavateľa.
3. Vypožičiavateľ prehlasuje, že mu je známy súčasný stav predmetu výpožičky a v takomto stave ho preberá, a zároveň sa zaväzuje vykonávať údržbu pozemku na vlastné náklady.

## **Článok 2**

### **Účel a doba výpožičky**

1. Účelom výpožičky je užívanie predmetu výpožičky pre potreby prístupu vypožičiavateľa do záhrady.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do 31.12.2046.

## **Článok 3**

### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať pozemok len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa, vykonávať stavebné úpravy na predmete výpožičky.
3. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať výpožičky do užívania tretím osobám.
4. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na predmete výpožičky v plnej výške. V prípade vzniku takýchto škôd, je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu. Škoda sa uhrádza v peniazoch, ak však o to poškodený požiada a ak je to možné a účelné, uhrádza sa škoda uvedením predmetu výpožičky do pôvodného stavu.
5. Požičiavateľ si vyhradzuje právo kontroly dodržiavania tejto zmluvy.

## **Článok 4**

### **Skončenie výpožičky**

1. Požičiavateľ môže odstúpiť od zmluvy ak:
  - a) vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v rozpore so zmluvou,
  - b) dôjde k inému závažnému porušeniu zmluvy.
2. Platnosť zmluvy je možné skončiť pred uplynutím doby, na ktorú sa uzatvorila, aj vypovedaním zmluvy. Výpovedná lehota trvá 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

3. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť predmet výpožičky v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na potrebné úpravy pre prístup do záhrady.

## Článok 5 Záverečné ustanovenia

1. Ostatné práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom a zákonom č.138/1991 Zb. o majetku obcí.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy je možné robiť len formou písomných a očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží vypožičiavateľ a dva požičiavateľ. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

Za požičiavateľa

Za vypožičiavateľa

V Dražkovciach dňa 11. 12. 2020

V Dražkovciach dňa 11. 12. 2020

..... (podpis)



..... (podpis)

..... (podpis)