

Č.j. 49/250/2021-Hu

V Martine dňa 9.7.2021

Vec: Obec Bystrička, Obecný úrad, 038 04 Bystrička č. 260, žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia vydaného Obcou Dražkovce č.j. 120/104/2018-Đu dňa 20.11.2018 na stavbu „Chodník Bystrička“

ROZHODNUTIE **o predĺžení platnosti stavebného povolenia**

Obec Dražkovce ako príslušný určený stavebný úrad podľa ustanovenia § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov a ust. §5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie v znení neskorších predpisov (ďalej iba „stavebný úrad“) preskúmal žiadosť stavebníka: Obec Bystrička, Obecný úrad, 038 04 Bystrička č. 260 (ďalej iba „stavebník“) o predĺženie platnosti stavebného povolenia vydaného Obcou Dražkovce č.j. 120/104/2018-Đu dňa 20.11.2018 na stavbu „Chodník Bystrička“, na pozemku parc. registra CKN č. 887/1, (E-KN č. 151/1), 871/3 (E-KN č. 297) v k.ú. Bystrička s dotknutými orgánmi a známymi účastníkmi konania.

Výrok rozhodnutia:

Na základe výsledkov vykonaného preskúmania žiadosti podľa ust. §67 ods. 2 a § 69 ods.1 stavebného zákona a po preskúmaní žiadosti podľa ust. § 46 zák. č 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 66 a § 68 stavebného zákona stavebný úrad Obec Dražkovce vydáva rozhodnutie ktorým

predlžuje

platnosť stavebného povolenia vydaného Obcou Dražkovce č.j. 120/104/2018-Đu z 20.11.2018, právoplatné 31.1.2019
na stavbu „Chodník Bystrička“

Miesto stavby: Obec Bystrička

Kraj: Žilinský

Okres: Martin

Katastrálne územie: Bystrička

Druh a účel stavby: inžinierska stavba, 2112 miestne komunikácie, chodník pre peších

Charakter stavby: trvalá

Na pozemkoch v katastrálnom území: Bystrička

Parcely registra CKN č. 887/1, (E-KN č. 151/1), 871/3 (E-KN č. 297) (vlastník stavebník, LV č. 1)

Stavba obsahuje:

výstavbu chodníka pre peších šírky 1,50m primerane k existujúcim šírkovým pomerom a existujúcim oplateniam rodinných domov. Pochôdzna vrstva chodníka bude z betónovej zámkovej dlažby. Od cesty bude oddelený odvodňovacími obrubníkmi, na miestach vjazdov zníženými.

Plocha chodníka s nepojazdnou – pochôdznou konštrukciou bude 960m²,
plocha chodníka s prejazdou konštrukciou – miesta vjazdov, bude 530m².

a určuje novú lehotu pre začatie výstavby (platnosti stavebného povolenia): 3 (tri) roky od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o predĺžení platnosti stavebného povolenia.

Zároveň, mení podmienku č. 5 pre uskutočnenie stavby nasledovne:

Stavba bude dokončená najneskôr do 31.12.2024

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Námietky vznesené neboli.

Odôvodnenie:

Stavebník podal dňa 28.1.2021 žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia č.j. 120/104/2018-Đu z 20.11.2018 na stavbu „Chodník Bystrička“, na pozemku parc. registra CKN č. 887/1, (E-KN č. 151/1), 871/3 (E-KN č. 297) v k.ú. Bystrička. Stavba nebola začatá z ekonomických dôvodov spôsobených financovaním formou dotácie o ktorej z dôvodov situácie COVID-19 nebolo zatiaľ rozhodnuté.

K žiadosti pripojil navrhovateľ kópiu stavebného povolenia č. 120/104/2018-Đu. Navrhovateľ je v zmysle §4 písm a) zák. č. 145/1995 Z.z. oslobodený od platby správneho poplatku.

Podľa ust. §32 ods.1 správneho poriadku správny orgán je povinný zistiť presne a úplne skutočný stav veci a za tým účelom si obstarat' potrebné podklady pre rozhodnutie. Pritom nie je viazaný len návrhmi účastníkov konania.

Stavebný úrad listom č. 49/250/2021-Hu z 7.6.2021 doručovaným formou verejnej vyhlášky zverejnenej dňa 8.6.2021 na úradnej tabuli a web stránke obce Dražkovce a zverejnenej dňa 10.6.2021 na úradnej tabuli a web stránke obce Bystrička oznámil začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia účastníkom konania a dotknutým orgánom jednotlivo a nakoľko stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a podklady žiadosti sú dostačujúce pre vydanie rozhodnutia, stavebný úrad upustil v zmysle ust. §61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Na ochranu svojich práv mohli účastníci konania uplatniť námietky a pripomienky v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia. Žiadny z účastníkov túto možnosť podania námietok nevyužil.

Podľa ust. § 46 správneho poriadku Rozhodnutie musí byť v súlade so zákonmi a ostatnými právnymi predpismi, musí ho vydať orgán na to príslušný, musí vychádzať zo spoľahlivo zisteného stavu veci a musí obsahovať predpísané náležitosti.

Stavebný úrad vydal predmetné rozhodnutie v súlade s citovaným ustanovením správneho poriadku.

Stavebný úrad pri vydávaní rozhodnutia vychádzal z dostatočne zisteného skutkového stavu veci.

Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa ust. § 53 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie. Podľa ust. § 54 ods. 1 správneho poriadku odvolanie treba podať na Obec Dražkovce, Obecný úrad, Dražkovce č. 45, 038 02 Dražkovce, v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podľa ust. § 54 ods. 2 správneho poriadku.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom.

Eva Gáborová
starostka obce

Doručí sa verejnou vyhláškou v súlade s §69 ods. 1 stavebného zákona v zmysle § 26 správneho poriadku. Zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 3 ods. 6 a § 26 ods.2 zákona c. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) na úradnej tabuli a na webovej stránke obcí Dražkovce a Bystrička po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

1. Obec Dražkovce úradná tabuľa:

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

pečiatka a podpis oprávnenej osoby
potvrdzujúcej vyvesenie a zvesenie

Obec Dražkovce web. stránka obce (CUET):

Zverejnené dňa :

pečiatka a podpis oprávnenej osoby
potvrdzujúcej vyvesenie a zvesenie

2. Obec Bystrička úradná tabuľa:

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

pečiatka a podpis oprávnenej osoby
potvrdzujúcej vyvesenie a zvesenie

Obec Bystrička web. stránka obce (CUET):

Zverejnené dňa :

pečiatka a podpis oprávnenej osoby
potvrdzujúcej vyvesenie a zvesenie

Vlastníci pozemkov dotknutých stavbou , katastrálne územie Bystrička, formou verejnej vyhlášky
Vlastníci susedných pozemkov formou verejnej vyhlášky

Na vedomie – navrhovateľ a projektant:

2. Obec Bystrička, Obecný úrad, 038 04 Bystrička č. 260
3. Ing. Iveta Kolenčíková, Na Bystričku 16, 036 01 Martin

Na vedomie dotknutým orgánom:

4. Okresný úrad Martin, OSŽP, Nám. S.H.Vajanského 1, 036 01 Martin
5. Okresný úrad Martin, OCDPK, Nám. S.H.Vajanského 1, 036 01 Martin
6. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
7. SPRÁVA CIEST ŽSK, Kollárova 94, 037 72 Martin
8. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
9. Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s. Kuzmányho 25, 036 80 Martin
10. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
11. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina

a/a:

12. Obec Dražkovce – starosta obce
13. stavebný úrad